

ВЛАДЕЛЬЦЫ НЕДВИЖИМОСТИ

1. **Анкета**, заполненная соответствующим образом на испанском или английском языках, подписанная лично заявителем. Для детей, не имеющих своего собственного паспорта, а вписанных в паспорт матери/отца, также необходим бланк анкеты с фотографией. За несовершеннолетних заявление подписывает один из родителей или опекунов.
2. Две цветные **фотографии** 3,5 x 4,5 см хорошего качества на белом фоне, сделанные в течение последних 6 месяцев. Одну фотографию необходимо приклеить к анкете.
3. **Загранпаспорт**, действительный минимум в течение трех месяцев после последней предполагаемой даты выезда из Шенгенской зоны, содержащий как минимум две чистые страницы (на странице «визы») и не старше десяти лет и **копия всех его страниц** (даже пустых).
4. **Другие загранпаспорта**: действующие и аннулированные. Второй действующий паспорт предоставляется на усмотрение заявителя. Все паспорта принимаются только с приложением **копий всех его страниц** (даже пустых).
5. **Копия** заполненных страниц общегражданского **паспорта** (если есть).
6. **Копия договора купли-продажи** (Escritura)
7. **Выписка из реестра частной собственности** (Nota simple). Выписка должна быть выдана в течение последних трех месяцев, предшествующих дате подачи документов. Обратите внимание, что как владельцы недвижимости подавать документы могут только заявители, прописанные в договоре купли-продажи, их законные супруги (при подтверждении родства) и несовершеннолетние дети (в том числе приемные, при подтверждении родства), а также дети владельцев недвижимости до 21 года включительно при условии обучения в учебном заведении на дневном отделении (при документальном подтверждении).
8. **Полис медицинского страхования**, охватывающий весь период пребывания или первую поездку и действительный для всех стран Шенгенского соглашения. (Для путешествующих в Андорру: территориальное покрытие страхового полиса должно распространяться на Шенген и Андорру). Полис должен покрывать все расходы, которые могут возникнуть в связи с репатриацией по медицинским причинам, срочной медицинской помощью, экстренной госпитализацией или смертью заявителя во время пребывания. Страховое покрытие не менее 30.000 евро.
9. **Бронь авиабилетов** туда и обратно или подтверждение другого транспортного средства (автомобиль, поезд и т.п.). Бронь авиабилетов не требуется для заявителей, которые являются владельцами недвижимости и подают документы в качестве владельцев не впервые. Для подтверждения необходимо будет предоставить предыдущие загранпаспорта с испанской визой. Если путешествуете на собственной машине, нужно предоставить копии технического паспорта автомобиля, водительских прав и международной страховки автомобиля (Грин Кард). Если машина арендована, предоставить контракт аренды. Также предоставляется напечатанный маршрутный лист по планируемой поездке с указанием дат пересечения границ иностранных государств.
10. **Экономические гарантии**: Справка с места работы. Вместо справки допустимо предоставить форму 2НДФЛ. Актуальность данных документов – 1 месяц с даты выдачи. Заявители, имеющие собственный бизнес, предоставляют копию свидетельства о регистрации предприятия и копию документа индивидуального номера налогоплательщика (ИНН).
11. **Финансовые гарантии**: 90 € на человека за каждый день пребывания (минимум 810 евро на поездку за человека). Доказательством могут служить выписка с банковского счета на бланке банка, дорожные чеки или справка о покупке валюты, кредитная карта, сопровождаемая кратким содержанием банковского счета. Актуальность данных документов – 1 месяц с даты выдачи. В случае спонсирования поездки предоставляется спонсорское письмо в печатном виде и финансовые гарантии спонсора (выписка со счета из банка или справка о покупке валюты).
12. **Иностранные граждане** должны документально подтвердить свое непрерывное пребывание на территории РБ в течение последних 6 месяцев.
13. **Для несовершеннолетних** необходимо предоставить оригинал и копию свидетельства о рождении.
Для несовершеннолетних, выезжающих без сопровождения обоих родителей/опекунов необходимо предоставить нотариальное согласие на выезд от обоих родителей. Для несовершеннолетних, выезжающих в сопровождении только одного родителя/опекуна, необходимо предоставить нотариальное согласие на выезд от второго родителя/опекуна. В случае, если ребенок едет вместе с родителями/одним из родителей/другим лицом, сопровождающим ребенка в поездке, а у родителей/одного из родителей/ сопровождающего лица уже есть визы/виза, то необходимо предоставить их/ее копию и брони билетов, подтверждающих сопровождение ребенка в поездке.
Также согласие на выезд ребенка предоставляется в следующих случаях:
 - Родители или один из родителей временно или постоянно проживают на территории Испании;
 - Ребенок и родители/один из родителей/сопровождающее лицо возвращаются из поездки в разные даты;
 - Ребенок и родители/один из родителей/сопровождающее лицо едут в поездку и возвращаются вместе, но родители/один из родителей/сопровождающее лицо в период пребывания ребенка на территории Испании планируют/планирует покинуть территорию Испании на некоторое время;
 - Ребенок и родители/один из родителей/сопровождающее лицо путешествуют разными рейсами.